

# Villa Kaya - Saint-Barth - Petite Saline



**A partir de 880.0 \$ / nuit - 3 chambre(s) - 3 sdb**

# Galerie photos / Photo gallery



## Votre location / Your rental

Bienvenue à la Villa Kaya, une oasis de luxe nichée dans le charmant quartier de Petite Saline à Saint-Barthélemy. Cette résidence exceptionnelle de 220m<sup>2</sup> offre une vue imprenable sur la mer depuis sa vaste terrasse, accueillant confortablement six vacanciers entre la maison principale et un bungalow indépendant. Toutes les suites climatisées sont équipées de TV, de lits king-size et d'espace de rangement.

L'intérieur de la villa présente des lignes épurées et des matériaux raffinés, créant un cadre contemporain pour un séjour de rêve. La générosité de l'espace de vie inclut une cuisine entièrement équipée, un salon chaleureux, et une mezzanine servant d'espace de travail et de détente supplémentaire.

La pièce maîtresse de la villa est sa grande terrasse en L, un sanctuaire de détente avec une pergola bioclimatique, un coin billard et une piscine au sel de 10 mètres. La Villa Kaya incarne l'essence même du luxe tropical, prête à accueillir les voyageurs exigeants dans le raffinement absolu de Saint-Barth.

Idéalement située à Petite Saline, la villa offre un accès facile aux plages de Lorient, Gouverneur, Saline et Saint-Jean, ainsi qu'aux piscines naturelles de Grands Fonds à 5 minutes en voiture. Les amateurs d'activités nautiques apprécieront la proximité des centres de plongée, des sorties en bateau et des spots de surf renommés. Saint-Jean et Gustavia, avec leurs bars, restaurants et boutiques, sont à moins de 10-15 minutes en voiture, offrant une variété de choix pour agrémenter votre séjour.

En résumé, la Villa Kaya promet une escapade idéale à Saint-Barth, combinant luxe, accès aux trésors naturels et à la vie animée des quartiers environnants. Découvrez l'essence même de Saint-Barth à la Villa Kaya !

Informations pratiques :

Villa vue mer

Parking gratuit permettant de garer 3 à 4 véhicules

3 chambres lits king size - 3 Salles de bain dont un master suite toutes climatisées

1 WC indépendant

Grand espace de vie avec cuisine et salon

Un espace de travail et de repos en mezzanine

Grande terrasse en L doté d'un espace repas, d'un billard et d'un espace détente

Piscine au sel de 10 m x 2 m

Welcome to Villa Kaya, a luxurious oasis nestled in the picturesque Petite Saline district of Saint-Barthélemy. This exceptional 220m<sup>2</sup> residence, bathed in the golden light of the tropics, offers breathtaking sea views from its expansive terrace. The villa comfortably accommodates six holidaymakers in two elegant bedrooms within the main house and a private suite in a separate bungalow. All suites are air-conditioned and equipped with TV, king-size beds, and ample storage space.

The generous living space of Villa Kaya includes a fully equipped kitchen, a cozy lounge, and a mezzanine serving as both a workspace and a resting area. The highlight is the large L-shaped terrace featuring a bioclimatic pergola with garden furniture, a dining table with a stunning view, and a billiards corner for added entertainment. The 10-meter-long saltwater pool offers a refreshing oasis in the heart of this private villa, embodying the essence of tropical luxury.

Villa Kaya is strategically located, providing easy access to white-sand beaches, fine restaurants, exclusive boutiques, and popular attractions on the island. With ample outdoor parking space, it serves as an ideal base for exploring the wonders of Saint-Barth.

During your stay, indulge in the natural elegance of nearby beaches such as Lorient, Gouverneur, Saline, and Saint-Jean. For a unique experience, visit the natural pools of Grands Fonds, just a 5-minute drive away. Water sports enthusiasts will appreciate the proximity to diving centers, boat trips, and renowned surf spots. Additionally, Villa Kaya offers easy access to the vibrant districts of Saint-Jean and Gustavia, less than a 10-15 minute drive away, where you can explore a variety of bars, restaurants, and boutiques.

In summary, Villa Kaya promises an unforgettable getaway in Saint-Barth, seamlessly blending luxury accommodation with access to natural treasures, water activities, and the lively atmosphere of surrounding neighborhoods. Experience the true essence of Saint-Barth at Villa Kaya!

Description:

Villa sea view

Free parking for 3 to 4 vehicles

3 king-size bedrooms - 3 bathrooms including a master suite, all air-conditioned

1 separate toilet

Large living area with kitchen and lounge

Mezzanine work and relaxation area

Large L-shaped terrace with dining area, pool table and relaxation area

10 m x 2 m saltwater swimming pool

# Caractéristiques / Features

🏠 220 m2 / 👥 6 voyageur(s) / 🛏️ 3 chambre(s) / 💧 3 sdb

## Equipements / Equipment

Aspirateur

Barbecue au gaz



Billard

Blender

Bouilloire



Cafetière à filtre

Chaises longues



Citerne d'eau



Climatisation



Coffre-fort

Congélateur

Détecteur de fumée

Enceinte de musique

Espace de travail dédié

Espace repas en pl



airFer à repasser



Four

# Localisation



# Catherine

+590 590 69 32 42  
saint-barth@villaveo.com