

# Duplex Z'abricot - Martinique - Fort de France



**A partir de 130.0 € / nuit - 3 chambre(s) - 2 sdb**

# Galerie photos / Photo gallery



## Votre location / Your rental

Bienvenue au Duplex Z'Abricot, un havre de luxe au sommet de la Tour Laminare, perché au 7ème étage de la ZAC Etang Z'Abricot à Fort-de-France. À seulement 13 minutes en voiture de l'aéroport Aimé Césaire, ce duplex offre une situation idéale pour les voyageurs d'affaires en quête de confort et de praticité.

Dès l'arrivée, vous serez séduit par les généreux volumes de ce logement de 127m<sup>2</sup> répartis sur deux niveaux. Deux chambres doubles climatisées partagent une salle de bain avec douche et WC au premier niveau, aux côtés d'un salon accueillant, d'une cuisine entièrement équipée, et d'une terrasse couverte de 25m<sup>2</sup> avec une vue imprenable sur la baie de l'Etang Z'Abricot. À l'étage, une somptueuse suite parentale climatisée vous attend, offrant une vue panoramique sur la marina, un dressing et une salle de bain privative avec douche à l'italienne et WC.

La résidence, dotée d'un ascenseur, propose également une piscine pour des moments de détente sous le soleil martiniquais. Deux places de parking attitrées sont mises à votre disposition dans l'enceinte de la résidence.

L'emplacement stratégique du Duplex Z'Abricot facilite l'accès aux commodités à pied, telles que des restaurants, des bars, un supermarché, et le port de plaisance à seulement 500 mètres. Profitez des activités nautiques, des excursions en mer, ou découvrez les joyaux de Fort-de-France à moins de 10 minutes, comme la Bibliothèque Schoelcher, la cathédrale Saint-Louis, et le marché local.

Que vous soyez en déplacement professionnel ou en vacances, le Duplex Z'Abricot vous offre une expérience unique, alliant confort, élégance, et proximité avec les trésors de la Martinique. Réservez dès maintenant pour un séjour inoubliable.

Welcome to Duplex Z'Abricot, a luxury haven at the top of the Tour Laminare, perched on the 7th floor of the ZAC Etang Z'Abricot in Fort-de-France. Just a 13-minute drive from Aimé Césaire airport, this duplex offers an ideal location for business travelers seeking comfort and convenience.

As soon as you arrive, you'll be seduced by the generous volumes of this 127m<sup>2</sup> apartment spread over two levels. Two air-conditioned double bedrooms share a bathroom with shower and toilet on the first level, alongside a welcoming living room,

a fully equipped kitchen, and a 25m<sup>2</sup> covered terrace with a breathtaking view over the Etang Z'Abricot bay. Upstairs, a sumptuous air-conditioned master suite awaits you, offering a panoramic view of the marina, a dressing room and a private bathroom with walk-in shower and toilet.

The residence, equipped with an elevator, also features a swimming pool for relaxing moments under the Martinican sun. Two dedicated parking spaces are available on the premises.

The strategic location of Duplex Z'Abricot makes it easy to reach amenities on foot, such as restaurants, bars, a supermarket, and the marina just 500 meters away. Enjoy water sports, sea excursions, or discover the gems of Fort-de-France less than 10 minutes away, such as the Schoelcher Library, Saint-Louis Cathedral, and the local market.

Whether you're on business or on vacation, the Duplex Z'Abricot offers you a unique experience, combining comfort, elegance and proximity to the treasures of Martinique. Book now for an unforgettable stay.

# Caractéristiques / Features

🏠 127 m2 / 👥 6 voyageur(s) / 🛏️ 3 chambre(s) / 💧 2 sdb

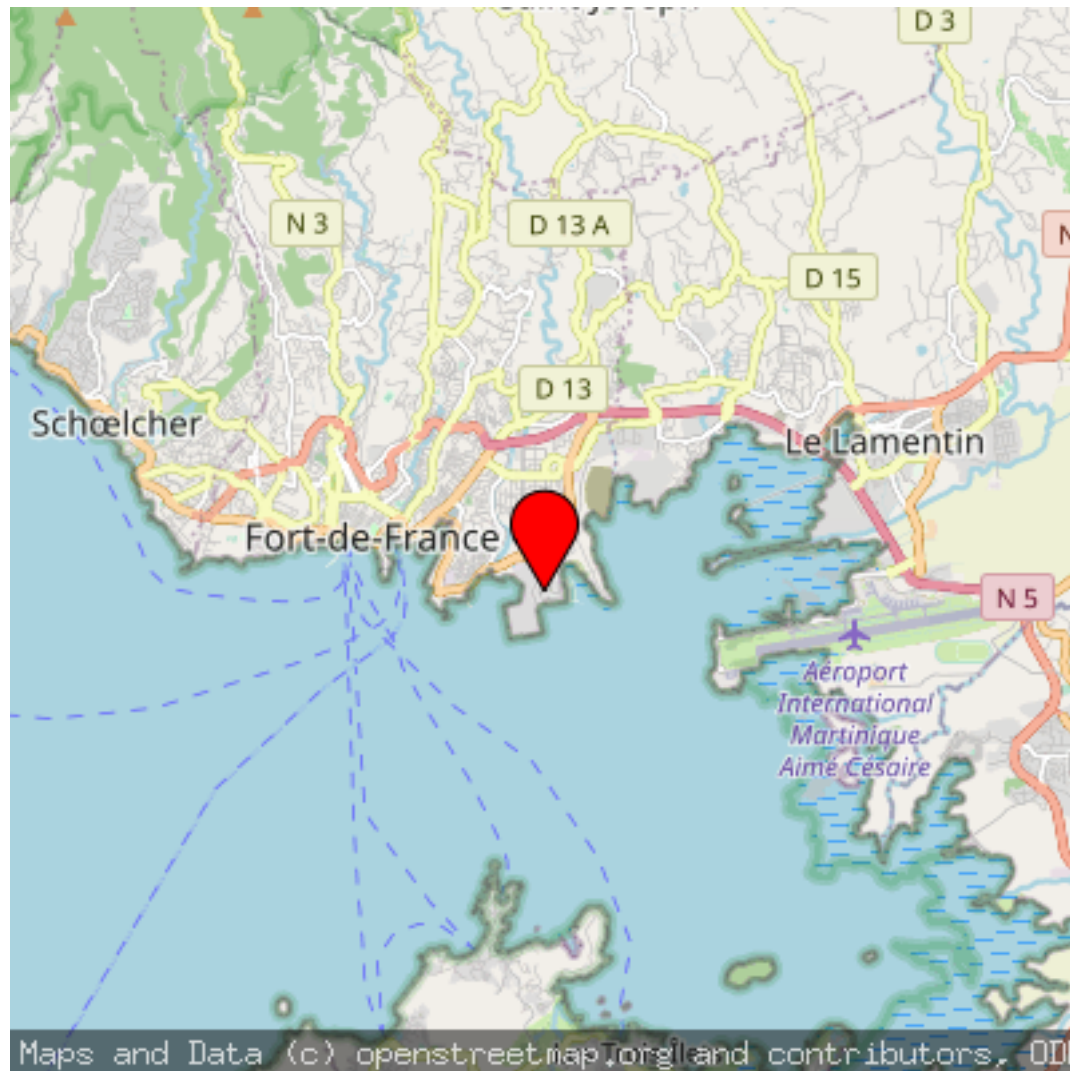
## Equipements / Equipment

- |                              |                       |                       |                             |
|------------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------------|
| ☀️ Aspirateur                | 🍹 Blender             | 🍵 Bouilloire          | 🌬️ Climatisation            |
| ✦✦ Congélateur               | 🚒 Détecteur de fumée  | 🎵 Enceinte de musique | ✦✦ Espace de travail dédié  |
| ✦✦ Espace repas en plein air | 🧊 Fer à repasser      | 🍪 Four                | 🍞 Grille pain               |
| 🧺 Lave Vaisselle             | 🧺 Linge de maison     | ☕ Machine expresso    | 🧺 Machine à laver           |
| 📺 Micro-ondes                | ✦✦ Mobilier extérieur | 🅑 Parking             | 🅑 Parking gratuit sur place |
| 🏊 Piscine                    | 🧻 Serviettes          | 💨 Sèche cheveux       | 🧺 Sèche linge               |
| 📺 TV                         | ✦✦ Table à manger     | ✦✦ Verres à vin       | 🌊 Vue mer                   |



Wifi

# Localisation



# Séphora

+596 596 10 60 55  
martinique@villaveo.com